OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: **300-99631**

Impreso el 24 de Abril de 2013 a las 01:45:36 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 300 BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: CALIFORNIA VEREDA: CALIFORNIA
FECHA APERTURA: 19/10/1982 RADICACIÓN: 82-19937 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 1/1/1982

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL: 00000613
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
UNA FINCA; ALINDERADA ASI: "TOMANDO DEL PUNTO DONDE SE ENCUENTRAN EL CHORRO DE LA PAREJA, CON LA QUEBRADA DE AGUA NEGRA, SE SIGUE ESTA QUEBRADA ARRIBA HASTA ENCONTRAR LA QUEBRADA DE AGUA TENDIDA, SIGUE ESTA QUEBRADA ARRIBA HASTA ENCONTRAR EL CAMINO REAL QUE CONDUCE DE TONA A VETAS (SANTANDER), SIGUIENDO POR TODO ESTE CAMINO HASTA ENCONTRAR EL CHORRO DE LA PAREJA, PUNTO DE PARTIDA, LINDANDO EN CONTORNO CON PREDIOS DEL SEÑOR ROBERTO GUERRERO V, CRISANTO RODRIGUEZ Y ERACLEA DE SUAREZ.-" MEJORAS: UNA CASA. SEGUN ESCRITURA N. 1.878 DE 04-12-86 DE LA NOTARIA 6. DE BUCARAMANGA..-.
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL
1) "LA VEGA"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 **Fecha 10/6/1954** **Radicación**
DOC: ESCRITURA 34 DEL: 14/3/1954 NOTARIA DE MATANZA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRERO V. ROBERTO
A: MORENO DE SANTANDER PRIMITIVA X
A: SUAREZ PROSPERO X

ANOTACIÓN: Nro: 02 **Fecha 19/10/1982** **Radicación 19937**
DOC: ESCRITURA 3086 DEL: 13/10/1982 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $ 100.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES EN CUERPOCIERTO. SUCESION DE VICTOR MANUEL SANTANDER.50%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO VDA. DE SANTANDER PRIMITIVA
A: SANTANDER MORENO ELVIA

ANOTACIÓN: Nro: 03 **Fecha 15/12/1986** **Radicación 34082**
DOC: ESCRITURA 1878 DEL: 4/12/1986 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $ 80.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA 1/4 PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ TOLOZA PROSPERO
A: LANDAZABAL RAMIREZ RAFAEL CONSTANTINO X

ANOTACIÓN: Nro: 04 **Fecha 19/11/1991** **Radicación 44179**
DOC: ESCRITURA 6536 DEL: 13/11/1991 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 111 RESOLUCION CONTRATO ESCRITURA # 3086 DE 13-10-82.

Escaneado con CamScanner

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 300-99631

Impreso el 24 de Abril de 2013 a las 01:45:36 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANTANDER MORENO ELVIA
A: MORENO VDA DE SANTANDER PRIMITIVA.

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 16/1/2002** **Radicación 2002-300-6-1383**
DOC: OFICIO 2707/1302 DEL: 4/12/2001 JUZG 2 CIVIL MPAL DE FLORIDABLANCA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL - CUOTA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ R. NESTOR
A: LANDAZABAL RAMIREZ RAFAEL CONSTANTINO X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 31/10/2002** **Radicación 2002-300-6-44324**
DOC: ESCRITURA 4673 DEL: 22/10/2002 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: $ 3.552.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANTANDER RANGEL O SANTANDER VICTOR O VICTOR MANUEL
A: MORENO O MORENO TOLOZA O MORENO VDA DE SANTANDER PRIMITIVA X CUOTA POR $1.776.000
A: SANTANDER MORENO HOY DE RAMIREZ ISABEL X
A: SANTANDER MORENO HOY DE GONZALEZ ALCIRA X CUOTA POR $296.000 PARA CADA UNO
A: SANTANDER MORENO LETICIA X
A: SANTANDER MORENO ROSA ELIA X
A: SANTANDER MORENO HOY DE GARCIA JOSEFA X
A: SATANDER MORENO ELVIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 64323 impreso por: 64323
TURNO: 2013-300-1-98671 FECHA:24/4/2013
EXPEDIDO EN: BUCARAMANGA

Escaneado con CamScanner